铁投城乡

主办单位:四川铁投城乡投资建设集团有限责任公司　　总编辑:白　茂

2019 年 8 月 30 日　星期五　总第 2 期　本期 8 版　http://www.surg.sc.cn

不忘初心　牢记使命

真抓实改确保专题民主生活会开出高质量新气象

根据省铁投集团党委“不忘初心、牢记使命”主题教育领导小组《关于开好“不忘初心、牢记使命”专题民主生活会的通知》要求和“不忘初心、牢记使命”主题教育相关安排部署,8 月 28 日,城乡集团党委召开“不忘初心、牢记使命”专题民主生活会。省铁投集团党委副书记、副董事长、总经理贺晓春同志出席会议并讲话。城乡集团领导班子成员逐一检视剖析问题、开展批评与自我批评。会议由城乡集团党委书记、董事长白茂同志主持。

会议通报了本次民主生活会征求到的意见建议情况。白茂同志代表城乡集团领导班子作了检视剖析、对照检查;深入查找了在学习贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想及相关政治理论,牢记党的宗旨、坚定理想信念、树牢“四个意识”、坚定“四个自信”、坚决做到“两个维护”,坚持实事求是、不断加强党组织建设、坚定不移把全面从严治党引向深入,推动城乡集团实现高质量发展、助力省铁投集团迈入“世界 500 强”四个方面存在的突出问题;从政治站位、宗旨意识、能力素质、思想作风、廉洁自律五个方面深入剖析了问题产生的根本原因,并以“咬定青山不放松”的坚决态度,从四个方面研究制定了 11 项具体整改措施。

在个人对照检查、批评与自我批评环节,白茂同志首先作了个人对照检查发言,带头查找自身的不足,带头剖析产生问题的思想根源,主动接受班子成员的批评。随后,集团领导班子成员逐一作个人对照发言,大家坚持把自己摆进去、把职责摆进去、把工作摆进去,重点查找了在增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”方面,在形式主义、官僚主义方面,在群众观点、群众立场、群众感情、服务群众方面,在知敬畏、存戒惧、守底线方面,在思想觉悟、能力素质、担当有为、道德修养、作风形象方面存在的差距和不足,并结合会前谈心谈话和征求的意见情况,提出了切实可行的整改措施。集团领导班子成员还对上年度民主生活会查找问题整改情况作了报告,对个人重大事项、配偶子女经商办企业情况以及巡视反馈、组织约谈函询等情况均逐项进行了报告说明。

贺晓春同志对这次专题民主生活会给予了充分肯定,他指出:城乡集团党委对此次专题民主生活会高度重视,组织有序、准备充分、注重细节、程序规范,能够充分运用主题教育成果,实事求是检视问题、深刻剖析、落实整改,体现出了“专题民主生活会开出高质量、新气象”的鲜明特点,达到了“推动领导班子履职尽责、团结奋进,牢记初心使命,重整行装再出发,在新时代把党的自我革命推向深入”的实际效果。同时,他还对城乡集团领导班子提出了四点要求:一是要持续加强理论学习。要继续加大对习近平新时代中国特色社会主义思想的学习,树牢“四个意识”、坚定“四个自信”、坚决做到“两个维护”,筑牢信仰之基,把稳思想之舵。二是要严格党内政治生活。要坚持用好批评与自我批评这一思想武器,坚持民主集中制原则,更加注重方式方法,不断增进了解、增加信任、增强团结。三是要切实精准发力。要聚焦补短板强弱项,通过向同行业优秀企业学习等方式不断提升企业管理水平,不断完善管控机制,防范化解风险,不断提升赢利能力。四是要不断推进企业高质量发展。要准确认识房地产市场的特征和现状,要在行业低谷期不断探索新的解决办法,要以领导班子饱满的干事创业激情助推企业改革发展,努力为企业创造更大的业绩。

白茂同志代表集团领导班子作表态发言,他表示:将认真贯彻落实贺晓春同志的讲话精神,逐条逐项研究制定整改措施,从严从实解决问题,重点做好三个方面工作:一是要压实责任,不折不扣抓好问题整改,以整改成效提升工作质效。二是要发扬作风,坚持不懈加强领导班子自身建设,为集团各项事业发展提供有力保障。三是要巩固成果,把不忘初心、牢记使命作为广大党员干部的终身课题,把初心使命变成锐意进取、开拓创新的精气神和埋头苦干、真抓实干的自觉行动,以主题教育成效推动集团高质量发展。

省铁投集团办公室副主任郭学礼,党委办公室副主任、团委书记赵梦婕,纪委办公室高级主管何伟等同志到会指导。城乡集团党群工作部、人力资源部、纪检监察(审计)部相关负责同志列席会议。　(文图/党群工作部　贺吉祥)

城乡集团召开 2019 年度半年工作推进会

7 月 31 日,城乡集团 2019 年度半年工作推进会在成都召开。会议对城乡集团上半年工作进行了总结,分析了当前面临的形势,并研究部署了下半年工作。

会上,城乡集团领导杨光辉、向阳、刘压西、杨祖勤、陈光明、李洪、廖翔分别就各自联系的工作进行了讲话,对目前工作中存在的问题进行了剖析,从党团工作、人力资源工作、工会工作、审计工作、纪检监察、投资发展、规划设计、建设管理、风控法务等方面对下半年工作进行了安排部署。

城乡集团党委副书记、董事、总经理马青云总结了上半年工作,指出了工作中存在的问题和不足,并对下半年工作提出了要求:一是务必抓好重点项目,加大项目储备,尽快实现新项目的开工,同时要加快在建项目的建设进度。二是推动集团改革创新取得新突破。三是积极推动资本运作,收购上市公司,拓展融资渠道。四是尽快建立铁投地产标准化管理体系。五是加大地产营销力度,加快销售回款,确保公司现金流充盈。六是争取铁投集团支持,将城乡集团注册金增加至 30 亿元。七是强化财务基础管理工作。八是仁寿碧水云天等项目必须按计划在年内实现交房。

城乡集团党委书记、董事长白茂分析了当前面临的形势,对下半年工作进行了部署。一是把党建工作放在首位。扎实开展好“不忘初心、牢记使命”主题教育,推动党建工作再上新台阶。二是冷静分析当前形势。7 月 30 日中共中央政治局召开会议提出“不将房地产作为短期刺激经济的手段”。面对政策新指向,各公司要保持清醒、居安思危、创新求变、与时俱进。三是加快节奏,确保集团公司实现“营业收入超 50 亿元,利润 3 亿元”的年度目标。四是统一思想、改进作风、强化执行,坚决贯彻集团公司改革发展思路。五是强化基础工作,严格合同管理、财务管理,大力推进规划设计等标准化建设工作,不断推动管理升级、效益提升,确保成本管理取得实效。六是创新方式、互利合作,加大经营开拓力度。通过兼并收购、地产 + 、股 + 债、TOD、收购上市公司等方式大力提升集团规模。七是加快 PPP 及 BT 类项目投资回款速度,加大融资力度,多渠道筹措资金。八是加强人才引进力度。结合“三项制度”改革,努力探索人才队伍建设新方法、新模式,加强人才储备。九是抓好质量管理和新技术应用工作。十是抓好安全环保工作和信访维稳工作。高度重视安全环保工作,妥善处理信访事宜,提升维稳工作力度,为迎接建国 70 周年营造和谐稳定氛围。

城乡集团公司领导班子成员,城乡集团总部处级以上管理人员,直属公司班子成员、部门负责人、代管公司项目负责人等 160 余人参加了会议,会议由白茂同志主持。

(文/办公室　杨登伟)

紧盯目标抓落实　坚守初心促发展

城乡集团党政主要领导率队赴川南片区开展调研

结合“不忘初心、牢记使命”主题教育调研相关要求,6 月 17 日至 18 日,集团公司党委书记、董事长白茂,党委副书记、董事、总经理马青云一行前往川南宜宾等地开展调研,并与一线干部职工座谈交流。集团公司副总经理陈光明及相关部门负责同志参加调研。

17 日,调研组一行深入宜宾国际会议中心、四川外国语大学成都学院宜宾校区项目建设现场,实地调研督导项目建设工作,详细了解项目建设推进情况,充分听取一线干部职工意见建议,研究解决项目建设过程中遇到的实际困难和问题。白茂同志强调,国际会议中心项目是宜宾市标志性工程,川外宜宾校区项目是宜宾市实施“科教强市”战略的重点建设项目,两个项目也是城乡集团深耕宜宾、布局川南的重要载体,各参建单位务必要高度重视、聚力攻坚,以开展主题教育为契机,紧盯工程时间节点,确保按时按质完成各项建设任务,向宜宾市和城乡集团交上一份合格、满意的答卷。现场调研过程中,白茂同志反复叮嘱参建单位管理人员和一线建设者要高度重视并认真抓好质量、安全及环保工作,同时要进一步加强与宜宾市相关政府部门及科教集团的沟通联系,争取他们的理解与支持。

按照安排,调研组一行召集宜宾片区各公司全体干部员工、国际会议中心和川外宜宾校区项目主要管理人员召开了“不忘初心、牢记使命”主题教育调研座谈会暨宜宾片区工程建设质量安全专题会议。会上,宜宾片区煜晖公司、航焱公司、祥浩公司、臻景公司分别作了工作汇报。马青云同志充分肯定了宜宾片区各公司通过努力而取得的工作成效,分析了当前面临的形势,结合项目建设情况和上半年工作开展情况,对宜宾片区四家公司提出了具体工作要求。白茂同志对宜宾片区干部职工的辛勤付出表示慰问和感谢,并紧扣开展主题教育的重要意义和目标任务,围绕省铁投集团争创“世界 500 强”相关要求及城乡集团年度目标任务,对宜宾片区各公司提出五点要求:一是要认清形势,扎实开展主题教育,切实提升干部职工思想认识,凝心聚力推动企业持续健康发展。二是要及时总结上半年工作,认真梳理年度目标任务,变压力为动力,充分整合、配置优质资源,层层压实责任,全力以赴保障年度目标任务完成。三是要切实抓好项目建设质量安全,不断提高发展质量。各级管理人员要始终坚持把安全生产和工程质量放在极端重要的位置,要加强政治和业务学习,创新工作思路和方法,加大工作调研力度,切实提高履职能力和解决实际问题的能力。集团班子成员要定期带队到川外宜宾校区和国际会议中心项目现场调研,解决项目建设实际问题;宜宾片区各公司负责同志要扎根工程建设一线,认真研究推动高质量发展的举措,扎实抓好各项工作落实。四是要牢固树立危机意识和成本意识,清醒认识集团和各项目公司财务现状,树立起“投资要有回报”的意识,形成“千斤重担大家挑”的工作格局,不断加强成本管控,打好提质增效攻坚战。五是要重视企业“信誉风险”防控,确保安全稳定运行,塑造良好的企业形象。

调研组一行还与宜宾市委副书记、市长杜紫平等宜宾市委、市政府领导开展了工作座谈,双方就城乡集团深耕宜宾助力地方发展,推进重点项目投资建设,加强与宜宾当地大型国有企业合作等事宜达成了共识。当天下午,调研组考察了宜宾丝丽雅集团下属企业丽雅置地开发建设的锦绣龙城房地产项目,并与宜宾丝丽雅集团签署了战略合作框架协议。

18 日,调研组专程前往自贡、内江两地,实地察看位于自贡东部新城的川南城际铁路自贡车站 TOD 项目备选地情况,调研指导内江市西南循环经济产业园区工业大道项目建设,并看望项目一线员工。　(文/办公室　曾禄)

要闻播报

◆ 8 月 9 日,省铁投集团党委副书记、副董事长、总经理贺晓春赴城乡集团瑞景公司“铁投·紫瑞府”和“铁投·华汇天地”两个在建项目,开展“不忘初心、牢记使命”主题教育现场调研。

◆ 6 月 27 日,省铁投集团党委副书记刘红赴宜宾片区开展“不忘初心、牢记使命”主题教育专题调研,并组织召开座谈会。成宜公司、中车川南轨道、路航公司、城乡集团煜晖公司等单位参加会议。

◆ 8 月 8 日,省纪委监委驻省铁投集团纪检监察组组长、省铁投集团纪委书记陈启琳一行赴城乡集团顺锦公司“锦华府”项目开展“不忘初心、牢记使命”主题教育调研。调研组深入项目一线,实打实、面对面,察实情、解实忧,出实招、鼓干劲。

◆ 6 月 27 日,省铁投集团党委委员、职工董事、工会主席郭应万赴城乡集团宏锦公司调研项目投建销售进程,并看望慰问一线员工。8 月 2 日,郭应万同志一行赴城乡集团瑞景公司眉山项目开展“不忘初心、牢记使命”主题教育调研,并为项目上了一堂精彩生动的专题党课。

◆ 7 月 16 日、17 日、19 日及 8 月 5 日,视高公司、盐都公司、晟瑞翔公司、广隆(骏亿)公司分别召开干部大会,城乡集团党委对以上公司领导班子人员进行调整。

城乡集团党委荣获省国资委党委系统『先进党组织』称号

在深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育,以崭新面貌迎接中国共产党成立 98 周年、中华人民共和国成立 70 周年之际,为表彰先进、树立典型,进一步激励国有企业各级党组织和广大共产党员迈步新时代、践行新思想、展现新作为,省国资委党委决定授予城乡集团党委“先进党组织”荣誉称号。此次表彰,省国资委党委共计授予了 80 个“先进党组织”、80 名“优秀共产党员”、40 名“优秀党务工作者”;他们当中,有“高位求进、创新发展”的先锋、有“爱岗敬业、无私奉献”的楷模、有“公道正派,恪尽职守”的标兵。他们身上集中体现了国有企业各级党组织的创造力、凝聚力和战斗力,体现了广大共产党员、党务工作者斗志昂扬的精神风貌和无私奉献的优秀品质,是我们学习的楷模和典范。

城乡集团 2019 年新员工入职培训圆满结束

7 月 14 日至 19 日,城乡集团 2019 年新员工入职培训圆满落下帷幕。47 名新员工顺利完成了历时 6 天、共计四大项(开班仪式、理论学习、作风锤炼、文艺演出)的培训内容,他们用自己的激情和青春给我们诠释了从学生到职场人角色转变的跨越,告诉大家城乡集团 2019 届新生力量已经准备好了。

城乡集团党委书记、董事长白茂同志出席新员工文艺演出并寄语希望:一是要尽快转变角色,融入新环境,融入城乡集团“大家庭”;二是要确定人生志向和目标,争做管理精英和业务尖子;三是要坚定理想信念,强化道德修养,树立良好的工作生活作风;四要正确认识自己、认识团队、认识公司、认识社会,树牢正确的人生观、世界观、价值观;五要加强学习,努力实践,迎接挑战,为城乡集团“二次创业”转型发展、省铁投集团迈入“世界 500 强”贡献青春力量!

城乡集团党委副书记、董事杨光辉同志出席开班仪式,表达了对新员工的热烈欢迎,并要求新员工要找准个人的发展定位,练好内功、增强本领,自觉服务于集团改革发展大局。开班仪式上,每位新员工还写下了自己的梦想,新员工用心“寄”出了一封《致两年后的自己》,并在“铁投城乡·梦之旗”上签名留恋,开启在城乡集团的职业征程!　(下转第八版)

责任编辑:蒙丽燕　执行编辑:贺吉祥　梁　瑶　■投稿邮箱:news@surg.sc.cn　■联系电话:(028)83352083　■公司地址:成都市高新区九兴大道 14 号